

# MAVROSEAL GEL

Crema de impregnación de alta calidad a base de disolventes con gran durabilidad y fuerte efecto perlante

## Descripción del producto

Mavroseal Gel es una crema de impregnación de alta calidad con base de disolvente a base de alcoxilano y polisiloxano modificado. El silano penetra profundamente en el sustrato y forma una barrera hidrófuga duradera. El siloxano forma una red duradera permeable al vapor de agua en la superficie, proporcionando un fuerte efecto perlante.

Mavroseal Gel no afecta a la permeabilidad al vapor de agua del sustrato.

Mavroseal Gel cumple los requisitos de absorción de agua y resistencia a los álcalis según la norma NEN-EN 13580:2002, por lo que es adecuado para su aplicación sobre hormigón.

Mavroseal Gel prolonga la vida útil del sustrato tratado y previene la erosión y la pérdida de masa debido a la influencia de las heladas y las sales de deshielo según la norma NEN-EN 13581:2002.

Mavroseal Gel es altamente resistente a los rayos UV, por lo que el efecto hidrófugo se mantiene durante mucho tiempo (probado según NEN-EN-ISO 11341:2004).

Mavroseal Gel es un producto gelatinoso, por lo que su aplicación con rodillo es fácil y precisa.

Mavroseal Gel se basa en un disolvente de bajo olor y tiene un olor suave y agradable.

## Aplicación

Mavroseal Gel es adecuado para la impregnación de sustratos minerales existentes y nuevos.

Por ejemplo, Mavroseal Gel puede utilizarse en mampostería de ladrillo, estuco mineral, hormigón (prefabricado), ladrillo silicocalcáreo y piedra natural.

Mavroseal Gel también se ha aplicado con éxito sobre diversos materiales compuestos de cemento. Si tiene alguna pregunta, póngase en contacto con uno de nuestros asesores técnicos.

Mavroseal Gel es muy adecuado para su aplicación en fachadas con muchas partes vulnerables, como marcos de ventanas y ventanas, ya que es fácil trabajar alrededor de ellas. También es adecuado para aplicación aérea.

## Propiedades

- Repelente al agua de larga duración
- Excelente resistencia al agua temprana
- Reduce la adherencia de la suciedad y los depósitos blancos y verdes
- No influye en la permeabilidad al vapor de agua
- Penetra rápido y profundamente en los poros del sustrato
- Alta resistencia a los rayos UV (NEN-EN-ISO 11341:2004)
- Resistente a los álcalis y adecuado para su uso en hormigón (NEN-EN 13580:2002)
- Resistente a las heladas y a las sales de deshielo (NEN-EN 13581:2002)
- Excelente penetración en sustratos ya hidrofobizados

## Datos técnicos

Color:	Blanco
Olor:	Disolvente suave
Peso específico:	Aprox. 0,88 kg/litro
pH:	Aprox. 7
Contiene:	Alcoxilano y polisiloxano modificado



## Condiciones de aplicación

Temperatura ambiente:	Máximo 30°C, mínimo 5°C
Temperatura del sustrato:	Máximo 30°C, mínimo 5°C
Humedad relativa:	Máx. 95% y 3°C por encima del punto de rocío durante la aplicación y el secado

## Instrucciones de uso

1. Limpie previamente las fachadas existentes con un limpiador a presión. En caso de mucha suciedad, utilice un limpiador de fachadas adecuado, como Facadeclean. Elimine las algas, el musgo y el moho con Algae Remover.
2. Repare previamente las juntas rotas o en mal estado y déjelas curar durante al menos 14 días.
3. Cubra con papel de aluminio las superficies no tratables, como cristales, marcos de ventanas, pavimentos, tejados y plantas.
4. Asegúrese de que el sustrato esté completamente seco.
5. Remover el producto antes de usarlo.
6. Aplicar Mavroseal Gel con brocha o rodillo de pelo largo. En un tratamiento, utilizar 200 - 300 g/m<sup>2</sup> dependiendo de la succión del sustrato. Mavroseal Gel también puede aplicarse con equipos de pulverización sin aire.
7. Retire inmediatamente el producto derramado con un paño húmedo.

## Secado

Tiempo de secado:	2 - 4 horas
Resistente al agua:	24 - 48 horas
Completamente endurecido:	7 días

El producto se aplica como una emulsión blanca que se seca como una capa transparente invisible al cabo de unas horas, dependiendo de las condiciones.

## Envasado

Cubos de 15 kg  
Este cubo de alta calidad está fabricado al 100% con plástico reciclado, lo que permite ahorrar hasta un 95% de combustible fósil!

## Consumo teórico

Rendimiento 5 - 7 m<sup>2</sup> por kg en función de la porosidad y la succión del sustrato.

## Información práctica

- No diluir ni mezclar el producto con otros productos.
- A altas temperaturas, vientos fuertes o superficies calientes, el producto se evaporará más rápidamente y la profundidad de penetración será menor.
- Puede dar un ligero engrosamiento del color en la superficie durante unos días.



### Almacenamiento y caducidad

Mavroseal Gel es sensible a las heladas y al calor y no debe almacenarse a temperaturas inferiores a 0°C ni superiores a 40°C. Si se sospecha de daños por heladas o calor, compruebe la capacidad de uso del producto antes de utilizarlo. El producto puede llegar a descolgarse o separar el líquido, agitar bien antes de usar. No dejar a la luz directa del sol ni exponer al aire durante mucho tiempo.

Mavroseal Gel tiene una caducidad de al menos 6 meses a partir de la fecha de producción en su envase original, sin abrir y cuando se almacena adecuadamente.

### Normas de seguridad

Puede irritar la piel y los ojos. Evite el contacto con la piel y los ojos, utilice guantes y gafas de seguridad. En caso de duda, consulte siempre la ficha de datos de seguridad o a nuestro departamento de I+D.



### Asistencia técnica

Mavro cuenta con la certificación ISO 9001: su garantía de calidad, tanto en productos como en asesoramiento. Nuestros asesores técnicos y nuestro departamento de I+D están siempre a su servicio. Estaremos encantados de estudiar con usted su problema o su deseo. Le ayudaremos con nuestros productos o idearemos una solución si aún no existe. Llámenos, envíenos un correo electrónico o visítenos.

Mavro International, Heksekamp 1, 5301 LX Zaltbommel  
T. +31 418 680 680  
E. [info@mavro-int.com](mailto:info@mavro-int.com)  
W. [www.mavro-int.com](http://www.mavro-int.com)

### Disclaimer

Esta hoja de datos del producto pretende ser una guía para el uso del producto y se ha elaborado utilizando los últimos avances y tecnologías. Dado que las condiciones de aplicación, procesamiento y uso están fuera de nuestro control, no se puede derivar ningún derecho de esta hoja de datos del producto. Mavro International rechaza explícitamente toda responsabilidad relativa a la garantía y a la aplicación incorrecta, así como a posibles daños y daños consecuentes. El usuario sigue siendo en todo momento responsable en lo que respecta a la aplicación, la elección del producto, la aplicación y el resultado.

Edición: Agosto 2024

Con este lanzamiento, se cancelan todas las ediciones anteriores.

Número de artículo: 57659